



Dit formulier is bestemd voor:
 Gemeente Nunspeet, Markt 1
 Postbus 79, 8070 AB Nunspeet

Voor inlichtingen:
 SVn Duurzaamheidslening
 telefoonnummer (0341) 259230

Duurzaamheidslening Nunspeet

Met dit formulier kunt u een Duurzaamheidslening aanvragen.

Lees voordat u het formulier invult de toelichting op pagina 3.

Gegevens huurder

Voorletters : Voornamen :
 Voorvoegsel(s) : Achternaam :m/v
 Straatnaam :
 Huisnummer : Toevoeging :
 Postcode :
 Woonplaats :
 Telefoonnummer :
 E-mailadres :
 BSN-nummer :
 Bank / Gironummer :

Doelgroep

Wordt de lening benut om één of meerdere duurzaamheidsmaatregelen (zie het volgende punt Duurzaamheidsmaatregelen en werkelijke kosten) door te voeren in een door u gehuurde woning, een woonruimte van minimaal één jaar oud, die geschikt en bestemd is voor permanente bewoning?

- Ja, ga verder met het aangeven van de duurzaamheidsmaatregel(en) en werkelijke kosten.
- Nee, de lening is dan helaas voor u niet van toepassing.

Duurzaamheidsmaatregelen en werkelijke kosten

De Duurzaamheidslening wordt benut voor (aankruisen wat van toepassing is):
 Maatregel incl. werkelijke kosten in €'s.

- Dakisolatie*
- Zolder- / Vlierisolatie*
- Gevelisolatie*
- Spouwmuurisolatie*
- Vloerisolatie*
- Bodemisolatie*
- Isolatieglas*
- Isolatiekozijn*

- Close-in boiler
- Infraroodpanelen
- PV-cellen / Zonnecollectoren

- PV-cellen binnen Postcoderoos Project.....
 - DE Crowdfunding project

 - Inductiekookplaat
 - Electriche oven

 - Groene dak / gevels*
- Totaal €

*) Voor deze maatregel zijn kwalitatieve criteria geformuleerd.

Hoofdsom

De huurder vraagt een lening aan ter hoogte van het volgende bedrag:
 € (minimaal € 2.500,00 en maximaal € 25.000,00).

Verklaring

Ondergetekende verklaart dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld en gaat akkoord met de bepalingen uit de verordening en de productspecificaties die horen bij de SVn Duurzaamheidslening van de gemeente Nunspeet.

Naam: :

Nunspeet, :(datum)

Handtekening :

Toelichting SVn Duurzaamheidslening

Het volledig ingevulde en ondertekende formulier kunt u samen met de benodigde bijlagen sturen naar:

Gemeente Nunspeet

O.v.v. Aanvraag Duurzaamheidslening, Postbus 79, 8070 AB NUNSPEET

Checklist bijlagen

Bij het verzenden van de aanvraag dienen de volgende documenten te worden meegestuurd:

- a. een kopie van de samenvatting van het EPA-maatwerkadvies, indien aanwezig;
- b. een overzicht van de te treffen duurzaamheidsmaatregelen met voor zover van toepassing aanvullende informatie waaruit blijkt dat de maatregel aan de kwalitatieve criteria voldoet;
- c. een opgave van de werkelijke kosten van het treffen van de duurzaamheidsmaatregelen, alsmede een financiële onderbouwing van deze opgave (op basis van offertes);
- d. de participatie overeenkomst Postcoderoos Project in geval van deelname aan een Postcoderoos project;
- e. een planning van de uitvoering van de werkzaamheden;
- f. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de aanvrager.

Verstrekking

Op aanwijzing van de gemeente Nunspeet, voor zover de gemeente hiervoor voldoende saldo heeft in het gemeentelijk revolving fund bij het Stimuleringsfonds.

Bedrag (hoofdsom) van de lening

Wordt door de gemeente vastgesteld (minimaal € 2.500,00 en maximaal € 25.000,00).

Looptijd

De looptijd bedraagt maximaal 15 jaar. Indien de lening lager is dan € 7.500,00 dan is de looptijd 10 jaar.

Aflossing en betaling van de maandtermijn

Het betreft een annuïteitenlening; vanaf het eerste jaar wordt de lening annuïtair afgelost. Het te betalen bedrag op basis van jaarannuïteiten moet steeds voor 1/12 deel worden voldaan per de laatste van elke maand. De maandelijkse betalingen worden valutair per 31 december van ieder jaar met de schuldrest verrekend. Automatische incasso is verplicht. Bij verkoop wordt de restantschuld in zijn geheel afgelost.

Rentepercentage

Voor de lening geldt het 10- en 15- jarig rentetarief 'Duurzaamheidslening'. Deze wordt online gepubliceerd; www.svn.nl/rentetarieven. Het minimum bedraagt 1.3 % (inclusief renteopslag SVN).

Rentevastheid

De rente is gedurende de gehele looptijd vast.

Vervroegde aflossing

Is te allen tijde boetevrij toegestaan.

Overige kosten

Eventuele notariskosten.

Akte

Van de lening wordt een onderhandse of een notariële akte opgemaakt.

Zekerheden

Er is geen hypothecaire zekerheid noodzakelijk. Hiervan kan een gemeente afwijken door extra zekerheid te verlangen.

Bouwkrediet

De lening wordt gekoppeld aan een bouwkrediet.

Krediettoets

In alle gevallen vindt er een BKR-toets plaats. Bij de Duurzaamheidsleningen vindt er in alle gevallen een krediettoets plaats met dien verstande dat er over de eerste € 6.500,00 conform werkwijze NHG, een beperkte krediettoets plaatsvindt (bij de inkomenstoets wordt dit deel van de financiering buiten beschouwing gelaten).